

**Акт № 307**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Гризодубовой, д. 6**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Г6-1 от " 20 " января 2017 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гризодубовой**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена циркуляционного насоса ЦГВС в ИТП	шт.	1	83 956,40
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт и промывка пластинчатых теплообменников ГВС	шт.	2	73 599,21
-566 185,05	171 914,63	-394 270,42	Замена ламп в под. № 3,4	шт.	6	1 427,08


	Замена ламп на светодиодные в под. № 2, 8 эт.; под. № 3, 9-й эт.	шт.	3	324,97
	Замена лампы и светильника в под. № 3 тамбур и 8-й эт.	шт.	2	1 187,34
	Замена лампы в под. № 3, 4-й эт., межквартирный коридор	шт.	1	209,64
	Замена вводных кранов ХВС и ГВС в кв.31	шт.	2	1 890,59
	Замена ламп на 9-м и 3-м эт. в под. №1	шт.	2	419,28
	Замена ламп в лифтовых холлах под. № 2 (3,5,7,10 эт.)	шт.	5	1 048,25
	Замена ламп в лифтовых холлах под. № 3 (5,6 эт.)	шт.	2	419,28
	Замена ламп в лифтовых холлах под. № 4 (2,6,8 эт.)	шт.	4	838,60
	Замена ламп под. № 1, 1-й эт., под. № 2, 6-й эт., под. № 4, 9-й эт. (8шт.); замена светильника под. № 2 тамбур; замена автомата под. № 4, 10-й эт. (кв.170)	шт.	10	4 816,39
	Замена светильника на светодиодный в под. № 3, 3-й эт.	шт.	1	1 120,95
	Замена ламп в под. № 4, 2-й эт.	шт.	2	419,28
	Замена запорной арматуры на стояке ЦО в кв.41	шт.	1	1 130,62
	Устройство антискользящего покрытия на ступенях входов в под. № 1,2,3,4	м2	13,5	23 810,05
	Ремонт отмостки	м2	3	1 915,64
	Замена вводного крана на ГВС в кв.147 и замена стояка ГВС в кв.91	м	1	2 092,70
	Замена светильников в под. №1, 2-й эт.	шт.	3	3 418,01
	Замена шарового крана на ГВС в кв.136	шт.	1	969,77
	<b>ИТОГО</b>			<b>205 014,05</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>				<b>-599 284,47</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 205 014,05 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)